

## СРЕДНИЕ ЦЕНЫ И ИНДЕКСЫ ЦЕН НА РЫНКЕ ЖИЛЬЯ

По данным выборочного статистического наблюдения во II квартале 2024 г. по сравнению с предыдущим кварталом индексы цен на первичном и вторичном рынках жилья составили соответственно 95,6% и 99,6%.

### Индексы цен на рынке жилья во II квартале 2024 года

на конец периода, %

	Первичный рынок		Вторичный рынок	
	к предыдущему кварталу	ко II кварталу предыдущего года	к предыдущему кварталу	ко II кварталу предыдущего года
Все типы квартир	95,64	111,08	99,57	111,23
в том числе				
квартиры низкого качества	-	-	100,00	107,60
квартиры среднего качества ( типовые )	101,32	116,48	99,15	112,01
квартиры улучшенного качества	94,27	109,72	100,77	108,85
элитные квартиры	100,00	125,00	100,00	119,07

### Средние цены одного квадратного метра общей площади жилых помещений разных типов во II квартале 2024 года

на конец периода, рублей

	Первичный рынок	Вторичный рынок
Все типы квартир	78404,52	89445,80
в том числе		
квартиры низкого качества	-	75970,59
квартиры среднего качества ( типовые )	65242,86	86642,87
квартиры улучшенного качества	82519,31	99641,29
элитные квартиры	... <sup>1</sup>	... <sup>1</sup>

<sup>1</sup> Данные не публикуются в целях обеспечения конфиденциальности первичных статистических данных, полученных от организаций, в соответствии с Федеральным законом от 29.11.2007 № 282-ФЗ "Об официальном статистическом учете и системе государственной статистики в Российской Федерации" (ст.4, п.5; ст.9, п.1).